**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**Шингариснкого СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КОВЫЛКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

 от «24» июня 2014 года № 2

**"Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории Шингариснкого сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия"**

Руководствуясь пунктом 19 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом Шингариснкого сельского поселения, Совет депутатов Шингариснкого сельского поселения Ковылкинского муниципального района РМ **р е ш и л**:

1. Утвердить правила благоустройства и содержания территории Шингариснкого сельского поселения Ковылкинского муниципального района РМ согласно [приложению](#sub_1000).

2. Решение Совета депутатов Шингариснкого сельского поселения Ковылкинского муниципального района РМ от 13.04.2011 г N 2 "Об утверждении правил благоустройства, чистоты и порядка Шинагриснкого сельского поселения Ковылкинского муниципального района РМ" считать утратившим силу.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатовШингариснкого сельского поселенияКовылкинского муниципального района РМ Т.А.Горбунова  |  |

Приложение 1

к [решению](#sub_0) Совета депутатов

Шингариснкого сельского поселения

Ковылкинского муниципального района

Республики Мордовия

От « 24 » июня 2014 г. N 2

**Правила
благоустройства и содержания территории Шингаринского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящие Правила разработаны на основании Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федерального закона от 30 марта 1999 года N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", СанПин 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территории населенных мест", ГОСТ РФ 50597-93 "Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения", Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденных Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2011 года N 613, Устава Шингаринского сельского поселения.

1.2. Правила направлены на повышение уровня благоустройства и содержания территории Шингаринского сельского поселения Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия (далее - Шингаринское сельское поселение) и создание благоприятной для жизни и здоровья людей среды обитания.

1.3. Настоящие Правила устанавливают порядок и требования по содержанию и уборке территорий Шингаринского сельского поселения, в том числе по сезонам года, порядок содержания зеленых насаждений, малых архитектурных форм, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов сферы услуг, элементов благоустройства, определяют порядок выполнения работ по ремонту и окраске фасадов зданий, порядок сбора и вывоза твердых бытовых отходов, эксплуатации дорог, освещения территории, содержание мест захоронения и погребения, доступности среды территории, праздничного оформления территории, а также предусматривают ответственность за нарушение настоящих Правил.

1.4. Требования настоящих Правил распространяются на всех физических, юридических лиц, независимо от их организационно-правовых форм, находящихся на территории поселения, и обязательны для применения в пределах утвержденных границ поселения.

**2. Основные понятия**

Для целей настоящих Правил применяются следующие понятия:

- **благоустройство территории** - комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства.

- **элементы благоустройства территории** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

- **нормируемый комплекс элементов благоустройства** - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории сельского поселения безопасной, удобной и привлекательной среды.

Нормируемый комплекс элементов благоустройства устанавливается в составе местных норм и правил благоустройства территории органом местного самоуправления.

- **объекты благоустройства территории** - территории сельского поселения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: улицы, площади, дороги, проезды, внутридворовые территории, пляжи, парки, скверы и иные территории (в том числе озелененные); фасады зданий, строений и сооружений, элементы их декора и иные внешние элементы зданий, строений, сооружений; урны, контейнерные площадки, контейнерные баки, павильоны, киоски, палатки; иные объекты;

- **объекты нормирования благоустройства территории** - территории муниципального образования, для которых в нормах и правилах по благоустройству территории устанавливаются: нормируемый комплекс элементов благоустройства, нормы и правила их размещения на данной территории. Такими территориями могут являться: площадки различного функционального назначения, пешеходные коммуникации, проезды, общественные пространства, участки и зоны общественной, жилой застройки, санитарно-защитные зоны производственной застройки, объекты рекреации, улично-дорожная сеть населенного пункта, технические (охранно-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций.

- **содержание объекта благоустройства** - обеспечение надлежащего физического и (или) технического состояния и безопасности объекта благоустройства в процессе его создания, размещения, эксплуатации и демонтажа;

- **вещные права** - право собственности, а также, в частности, право пожизненного наследуемого владения земельным участком; право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком; сервитуты; право хозяйственного ведения имуществом и право оперативного управления имуществом;

- **домовладелец** - физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности или иного вещного права;

**Уборка территорий** - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

- **малые архитектурные формы** - киоски, павильоны, палатки, летние кафе, ограды, заборы, газонные ограждения, остановочные транспортные павильоны, телефонные кабины, гаражи, ограждения тротуаров, детские спортивные площадки, стенды, не являющиеся рекламными конструкциями, щиты для газет, афиш и объявлений, иные объекты. Малые архитектурные формы и элементы внешнего благоустройства могут быть стационарными и мобильными;

- **фасад здания** - наружная сторона здания или сооружения. Различают главный фасад, уличный фасад, дворовый фасад и др

- **нестационарный объект торговли, нестационарный объект сферы услуг** - объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

- **крупногабаритные отходы** - старая мебель, велосипеды, остатки от текущего ремонта квартир и т.п.;

- **твердые бытовые отходы и жидкие бытовые отходы** - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, упаковка товаров, уборка и текущий ремонт жилых помещений, крупногабаритные предметы домашнего обихода, фекальные отходы нецентрализованной канализации и другие);

- **место временного хранения отходов** - участок земли, обустроенный в соответствии с требованиями законодательства, контейнерная площадка и контейнеры, предназначенные для сбора твердых бытовых и других отходов;

**производитель отходов** - физическое или юридическое лицо, образующее отходы в результате жизненной и производственной деятельности человека.

- **прилегающая территория** - участок территории, непосредственно примыкающий к границе земельного участка, принадлежащего физическому или юридическому лицу на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения.

**территория общего пользования** - прилегающая территория и другая территория (парки, скверы, рощи, сады, бульвары, площади, улицы и т. д.);

- **объект озеленения** - озелененная территория, организованная по принципам ландшафтной архитектуры, включающая в себя в соответствии с функциональным назначением все необходимые элементы благоустройства (дорожно-тропиночную сеть, площадки, скамейки, малые архитектурные формы);

- **зеленые насаждения** - древесно-кустарниковая и травянистая растительность, расположенная в населенных пунктах, выполняющая средообразующие, рекреационные, санитарно-гигиенические и экологические функции;

- **восстановительная стоимость зеленых насаждений** - материальная компенсация ущерба, выплачиваемая за нанесение вреда зеленым насаждениям, находящимся в муниципальной собственности, взимаемая при санкционированных пересадке или сносе зеленых насаждений, а также при их повреждении или уничтожении;

**зеленый фонд сельских поселений** представляет собой совокупность зеленых зон, в том числе покрытых древесно-кустарниковой растительностью территорий и покрытых травянистой растительностью территорий, в границах этих поселений;

**охрана зеленого фонда сельских поселений** -система мероприятий, обеспечивающих сохранение и развитие зеленого фонда и необходимых для нормализации экологической обстановки и создания благоприятной окружающей среды;

**3. Уборка территории**

3.1. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством, настоящих Правил и порядком сбора, вывоза и утилизации отходов производства и потребления, утверждаемых органами местного самоуправления.

Организация уборки иных территорий осуществляется органами местного самоуправления по соглашению со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

3.2. Промышленные организации обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на автодороги и улицы.

3.3. На территории муниципального образования запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

3.4. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок производится за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территорий в соответствии с [пунктом 4.1](#sub_441) настоящих Правил.

3.5. Сбор и вывоз отходов производства и потребления осуществляется по контейнерной или бестарной системе в установленном порядке.

3.6. На территории общего пользования муниципального образования запрещается сжигание отходов производства и потребления.

3.7. Вывоз бытовых отходов производства и потребления из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляется указанными организациями и домовладельцами, а также иными производителями отходов производства и потребления самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями. В каждом населенном пункте периодичность удаления твердых бытовых отходов согласовывается с учреждениями санитарно-эпидемиологической службы.

3.8. Вывоз мусора из контейнеров и бункеров накопителей осуществляется по мере их наполнения. Переполнение контейнеров и бункеров-накопителей мусором не допускается. Уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, производят работники организации, осуществляющей вывоз ТБО.

Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, осуществляется в специально отведенные для этого места лицами, производивших этот ремонт, самостоятельно.

Запрещается складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в места временного хранения отходов.

3.9. Для сбора отходов производства и потребления физических и юридических лиц, указанных в настоящих Правил, в муниципальном образовании могут быть организованы места временного хранения отходов с осуществлением их уборки и технического обслуживания.

Разрешение на размещение мест временного хранения отходов дает орган местного самоуправления.

Складирование отходов на территории предприятия вне специально отведенных мест запрещается.

1. Содержание контейнерных площадок.

1. Площадки для установки контейнеров для сбора бытовых отходов должны быть удалены от жилых домов, образовательных и дошкольных учреждений, спортивных площадок и мест отдыха на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. В районах сложившейся застройки расстояние до жилых домов может быть сокращено до 8 - 10 м. Размер площадок рассчитывается из необходимого количества контейнеров, но не более 5 шт. Площадка устраивается из бетона (асфальта) и ограждается с трех сторон ограждениями. К площадке устраивается подъезд с твердым или щебеночным покрытием.

2. Количество площадок, контейнеров и бункеров-накопителей на них должно соответствовать утвержденным главой поселения нормам накопления ТБО.

Запрещается устанавливать контейнеры и бункера-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах и в проездах дворов.

1. Ответственность за содержание контейнерных площадок и площадок для бункеров-накопителей и их зачистку (уборку) возлагается:

- по муниципальному жилому фонду - на обслуживающие (мусоровывозящие) организации; - по частному жилому фонду - собственников жилья;

- по остальным территориям - на предприятия, организации, и иные хозяйствующие субъекты.

3.11. В случае, если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов, обязанность по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагается на собственника, вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с настоящими правилами.

3.12. Ответственность за организацию и функционирование системы сбора и вывоза ТБО от населения возлагается на администрацию сельского поселения.

3.13. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (урны, баки).

Установку емкостей для временного хранения отходов производства и потребления и их очистку осуществляют лица, ответственные за уборку соответствующих территорий в соответствии с [пунктом 4.1](#sub_441) настоящих Правил.

Урны (баки) следует содержать в исправном и опрятном состоянии, очищать по мере накопления мусора.

Урны устанавливают:

- предприятия, организации, учебные учреждения -около своих зданий, как правило, у входа и выхода;

- торгующие организации - у входа и выхода из торговых помещений, у палаток, ларьков, павильонов и т.д.;

- в иных случаях определяются правовым актом органов местного самоуправления сельского поселения.

3.14. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производится работниками организации, осуществляющей вывоз отходов.

3.15. Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных отходов должен осуществляться организациями, имеющими лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

3.16. Уборка территорий поселков проводится в течение дня. При уборке в ночное время должны приниматься меры, предупреждающие шум.

3.17. Уборку и очистку автобусных остановок производится организациями, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти остановки.

3.18. Эксплуатацию и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним осуществляют организации, в чьей собственности находятся колонки.

3.19. Содержание и уборка садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, собственников помещений либо на прилегающих территориях, производятся силами и средствами этих организаций, собственников помещений самостоятельно или по договорам со специализированными организациями под контролем администрации сельского поселения.

3.20. Уборка мостов, путепроводов, пешеходных переходов, прилегающих к ним территорий, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев производится организациями, обслуживающими данные объекты.

3.21. Сбор и вывоз жидких бытовых отходов.

3.21.1. В жилых зданиях, не имеющих канализации, должны быть предусмотрены утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

3.21.2. На территории сельского поселения запрещается установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды, а так же выпуск канализационных стоков открытым способом в дренажные канавы, приемные лотки дождевых вод, проезжую часть, водные объекты и на рельеф местности.

3.21.3. Дворовые уборные должны быть удалены от жилых зданий, детских учреждений, школ, площадок для игр детей и отдыха населения на расстояние не менее 20 и не более 100 м.

В условиях децентрализованного водоснабжения дворовые уборные должны быть удалены от колодцев и каптажей родников на расстояние не менее 50 м.

3.21.4. Жидкие нечистоты следует вывозить по договорам или разовым заявкам организациям, имеющим специальный транспорт.

3.21.5. Собственники помещений обязаны обеспечивать подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

3.22. Содержание и эксплуатацию санкционированных мест хранения и утилизации отходов производства и потребления рекомендуется осуществлять в установленном порядке.

3.23. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов должна производиться лицами, указанными в [пункте 4.1](#sub_441) настоящих Правил.

3.24. Слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не должен допускаться, а при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

3.25. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляются силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозяйными, уборку и очистку территорий должна осуществлять организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности бесхозяйного имущества.

3.26. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты необходимо складировать в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещается.

3.27. Уборка автодорог

1. Уборка автодорог возлагается:

- между населенными пунктами -на обслуживающие дорожные организации, определяемые по результатам конкурса;

в населенных пунктах (улиц, переулков) -на администрацию сельского поселения;

3.27.2. Обочины дорог и разделительные полосы должны быть обкошены и очищены от крупногабаритного и другого мусора. Высота травяного покрова на обочинах дорог и на разделительных полосах, выполненных в виде газонов не должна превышать 15-20 см.

3.27.3. На дорогах федерального, республиканского и местного значения уборка мусора и покос травы производится обслуживающей организацией на всю ширину полосы отвода дороги.

1. В полосе отвода дорог поселений, имеющих поперечный профиль шоссейных дорог высота травяного покрова не должна превышать 15 см.

2. Автомобильные дороги должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с утвержденной ГИБДД в установленном порядке дислокацией. Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений. Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

Информационные указатели, километровые знаки, шумозащитные стенки, металлические ограждения (отбойники), дорожные знаки, парапеты и др. должны быть окрашены в соответствии с существующими ГОСТами, очищены от грязи и промыты. Все надписи на указателях должны быть четко различимы.

3.28. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории поселения в ходе проведения субботников и воскресников по благоустройству и обеспечению чистоты и порядка в местах общего пользования. Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории сельского поселения осуществляется на основании постановления администрации сельского поселения.

**4. Особенности уборки территорий населенных пунктов Шингаринского сельского поселения по сезонам года**

4.1. Особенности уборки территории в осенне-зимний период

4.2. Осенне-зимнюю уборка территории проводится с 15 октября по 15 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц песком с примесью хлоридов.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации Шингаринского сельского поселения период осенне-зимней уборки может быть изменен.

4.3. Производится уборка территории, вывоз снега и льда в утренние часы и по мере необходимости в течение дня;

4.4. Уборка снега начинается юридическими лицами на территориях незамедлительно с началом снегопада;

4.5. Укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях, с последующей вывозкой.

В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы могут укладываться по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

Запрещается загромождение территорий автобусных остановок, проездов, проходов;

Систематически, владельцами зданий должна производиться очистка крыш от снега и наледей на карнизах, водосточных трубах. При этом участки улиц, тротуаров и пешеходных дорожек, примыкающие к данным зданиям должны огораживаться, а так же во избежание несчастных случаев приниматься другие меры безопасности;

В период гололеда осуществляется посыпка или обработка противогололедными материалами тротуаров, проезжей части улиц, площадей и т.д. в целях обеспечения содержания их в безопасном для движения состоянии.

1. уборки территории в весенне-летний период

4.6. Весенне-летнюю уборку территории рекомендуется производить с 15 апреля по 15 октября

В зависимости от климатических условий постановлением администрации Шингаринского сельского поселения период весенне-летней уборки может быть изменен.

1. Производится уборка, территорий в зависимости от погодных условий;

Запрещается сжигание листвы, полимерной тары, пленки и прочих отходов на убираемых территориях и в населенных пунктах, производство механизированной уборки без увлажнения;

По постановлениям Администрации сельского поселения в данный период производятся общественно-санитарные дни, экологические месячники (декадники) и субботники по очистке территорий;

**5. Порядок содержания элементов внешнего благоустройства**

5.1. Общие требования к содержанию элементов внешнего благоустройства.

5.1.1. Содержание элементов внешнего благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляется физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами внешнего благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Физические и юридические лица организуют содержание элементов внешнего благоустройства, расположенных на прилегающих территориях.

Организацию содержания иных элементов внешнего благоустройства осуществляет администрация сельского поселения по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете сельского поселения.

5.1.2. Строительство и установку оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств, следует осуществлять в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органа местного самоуправления.

5.1.3. Строительные площадки должны быть огорожены по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях должно быть минимальное количество проездов. Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами. Строительные площадки должны иметь благоустроенную проезжую часть не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки колес.

5.2. Порядок размещения и эксплуатации рекламно-информационных элементов на территории сельского поселения.

5.2.1. К рекламно-информационным элементам относятся все виды объявлений, извещений и сообщений, передающие информацию посредством указателей, вывесок, афиш, плакатов, рекламных стендов и щитов, световых табло.

5.2.2. Размещение рекламно-информационных элементов на территории сельского поселения осуществляется только на основании разрешения, выдаваемого органом местного самоуправления Ковылкинского муниципального района, в порядке установленном положением о рекламе.

5.2.3. Размещение рекламно-информационных элементов в придорожной зоне подлежит обязательному согласованию с отделами Государственной инспекции безопасности дорожного движения.

5.2.4. Размещение газет, афиш, плакатов (театральных, гастрольных), листовок, объявлений и реклам производится только исключительно в отведенных для этих целей местах. Расклейку, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам рекомендуется разрешать только на специально установленных стендах

5.2.5. Запрещается наклеивание и развешивание на зданиях, заборах, остановках пассажирского транспорта, опорах освещения, деревьях каких-либо объявлений и других информационных сообщений.

5.2.6. Информация предвыборной агитации размещается в специально отведенных местах, на основании нормативно правового акта Администрации сельского поселения. Уборка агитационных материалов осуществляется в течение 10 дней после окончания агитационной компании лицами, проводившими данное мероприятие.

5.2.7. Материальный ущерб, причиненный вследствие нарушения порядка размещения рекламно-информационных элементов, подлежит возмещению добровольно, либо в судебном порядке лицом (юридическим, физическим), в интересах которого реклама была размещена.

5.3. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.

5.3.1. Территории жилой застройки, общественные зоны, скверы, улицы, бульвары, парки, площадки для отдыха оборудуются малыми архитектурными формами - беседками, теневыми навесами, цветочницами, скамьями, урнами, декоративными бассейнами, фонтанами, устройствами для игр детей, отдыха взрослого населения, газетными стендами, оградами, телефонными будками (навесами), павильонами для ожидания автотранспорта.

5.3.2. Проектирование, изготовление и установка малых архитектурных форм при новом строительстве в границах застраиваемого участка осуществляется заказчиком в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией.

5.3.3. Конструктивные решения малых архитектурных форм должны обеспечивать их устойчивость, безопасность пользования; при изготовлении целесообразно использовать традиционные местные материалы: дерево, естественный камень, кирпич, металл и т. д.

5.3.4. Установка объектов передвижной мелкорозничной торговли лотков, тележек, столиков, автоматов и др. -разрешается в установленном порядке при согласовании с администрацией сельского поселения.

5.3.5. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек необходимо производить не реже одного раза в год.

5.3.6. Окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий рекомендуется производить не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

5.4. Порядок содержания фасадов, ремонт и содержание жилых домов, зданий и сооружений.

5.4.1 Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производятся в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

5.4.2 Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производятся в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

5.4.3. Возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т. п.) выходящих на улицу, осуществляется при согласовании с администрацией сельского поселения.

5.4.4. Руководители организаций, в ведении которых находятся здания, а также собственники домов и строений обязаны иметь: указатели на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков утвержденного образца, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц; исправное электроосвещение во дворах, на прилегающих территориях и включать его с наступлением темноты.

5.4.5. При проведении строительных и ремонтных работ строительные материалы складируют в аккуратные штабеля в границах отведенного земельного участка.

запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

5.4.6. Сооружение заборов и ограждений производится в размерах соответствующих размерам указанным в плане (кадастровом деле) отвода земельного участка.

Высота забора не должна превышать 2 метров. Забор между соседними участками по форме, материалу и высоте устанавливается по согласованию между собственниками земельных участков.

5.5. Объекты нестационарной торговой сети (уличной торговли).

5.5.1. На территории поселения не допускается организация нестационарной торговой сети (уличной торговли), в том числе размещение палаток, лотков, кафе летнего типа, торговли с рук, автомашин и иных объектов торговли и сферы услуг (бытового обслуживания и общественного питания), за исключением территорий рынков и мест, отведенных для этих целей в установленном порядке.

5.5.2. Организации и граждане, осуществляющие уличную торговлю, обязаны соблюдать установленный порядок организации и размещения объектов уличной торговли.

5.5.3. При осуществлении уличной торговли в течение рабочего времени должна осуществляться уборка территории, прилегающей к месту торговли; после окончания торговли территория места должна быть убрана.

5.5.4. При осуществлении уличной торговли каждая торговая точка должна иметь паспорт.

**6. Озеленение территории сельского поселения**

6.1. Основными типами насаждений и озеленения могут являться: массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.). В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечивается визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенного пункта.

6.2. На территории муниципального образования могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение обычно используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

6.3. Озеленение территории сельского поселения, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

6.4. Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обязаны обеспечить содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

6.5. Посев газонов, посадка цветочной рассады, обрезка кустарников и побелка деревьев, обработка зеленых насаждений против вредителей, болезней на закрепленных территориях производится силами юридических и физических лиц, либо специализированными организациями на договорной основе.

6.6. Ответственность за сохранность зеленых насаждений и уход за ними возлагается:

6.6.1. В садах вдоль улиц и автомагистралей -на организации, эксплуатирующие указанные объекты, либо закрепленные за ними.

6.6.2. У домов по фасаду вдоль проезжей части улиц и во дворах -на владельцев (пользователей) домовладений, зданий и строений.

6.6.3. На территориях предприятий, учреждений, школ, больниц и т.д. и прилегающих к ним территориях -на администрации предприятий и организаций.

6.7. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры рекомендуется производить только по проектам, согласованным с администрацией сельского поселения.

Лицам, указанным в [пунктах 6.3](#sub_663) и [6.4](#sub_664) настоящих Правил необходимо:

- обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения администрации Шингаринского сельского поселения обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

6.8. В секторе индивидуальной и многоэтажной жилой застройки посадка зеленых насаждений от межи или двухэтажного жилого дома разрешается:

- для среднерослых деревьев -не ближе 2 метров;

- для высокорослых деревьев -не ближе 4 метров;

-для кустарников -не ближе 1 метра.

6.9. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы:

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах и автомашинах; - мыть и парковать автотранспортные средства на газонах; - пасти скот;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений сжигать листву и мусор на территории общего пользования сельского поселения.

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

6.10. Запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников.

6.11. Снос зеленых насаждений разрешается только в случае невозможности их сохранения. Юридические и физические лица производят снос зеленых насаждений только после получения разрешения. Разрешение выдается по заявкам юридических и физических лиц в случаях:

- сноса зеленых насаждений под новое строительство, прокладку инженерных коммуникаций, линий электропередач, газопроводов и пр.;

- санитарной вырубки;

- реконструкции зеленых насаждений;

- иных обоснованных причин.

6.12. Разрешение на снос зеленых насаждений выдается Главой Шингаринского сельского поселения. В случае сноса лесозащитных зеленых насаждений, произрастающих на землях сельскохозяйственного назначения, разрешение выдается только по согласованию с управлением сельского хозяйства, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

6.13. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

6.14. Разрешение на вырубку сухостоя выдается администрацией муниципального образования.

Вывоз порубочных остатков после сноса и обрезки деревьев, удаления упавших вследствие возникновения аварийной (чрезвычайной) ситуации деревьев, удаления пней, оставшихся после вырубки сухостойных, аварийных деревьев осуществляется физическими или юридическими лицами, осуществившими снос и обрезку деревьев, удаление упавших вследствие возникновения аварийной (чрезвычайной) ситуации деревьев, вырубку сухостойных, аварийных деревьев, в срок, не превышающий семь календарных дней.

6.15. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственником (амии) земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

**7. Содержание и эксплуатация дорог и тротуаров**

7.1. Владельцы дорог и тротуаров обязаны содержать их в надежном состоянии.

7.2. С целью сохранения дорожных покрытий на территории Шингаринского сельского поселения всем предприятиям и частным лицам запрещается:

- выкачивать воду на проезжую часть и в придорожные кюветы; - загрязнять и замусоривать прилегающие территории;

- сбрасывать при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов;

- складировать строительные материалы, детали и конструкции на сельских дорогах, тротуарах, кюветах и газонах;

- подвозить груза волоком;

- перегонять по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

- движение и стоянка большегрузного транспорта на пешеходных дорожках, тротуарах.

7.3 Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах Шингаринского сельского поселения (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения в соответствии с планом капитальных вложений.

7.4 Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения.

**8. Освещение территории сельского поселения**

8.1. Улицы, дороги, площади, общественные и рекреационные территории, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах должны освещаться в темное время суток.

8.2. Освещение территории сельского поселения осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

8.3. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями.

8.4. Процент не горящих светильников на улицах не должен превышать 10%, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

8.5. Вывоз сбитых опор освещения осуществляется владельцами опор или подрядной организацией в течение суток с момента обнаружения (демонтажа).

**9. Содержание животных в сельском поселении**

9.1 Владельцы животных обязаны:

- предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей,

- не допускать загрязнения собаками и кошками мест общего пользования в жилых домах, тротуаров, улиц и т.п. (загрязнения указанных мест должны немедленно устраняться владельцами животных),

- обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами;

- не допускать собак и кошек на детские площадки, в магазины, столовые и другие подобные места общего пользования;

- соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

9.2. Запрещено передвижение сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования без сопровождающих лиц.

9.3. Выпас скота производится в специально отведенных для этих целей местах под присмотром пастуха. Безнадзорный выпас (выгул) домашних животных запрещается.

9.4. Сараи для содержания скота и птицы располагаются на расстоянии не менее 15 метров от окон жилых помещений.

9.5. Отлову подлежат собаки, а также кошки, независимо от породы принадлежности и назначения, в том числе имеющие ошейники с номерными знаками и в наморднике, находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

9.6 Владельцы собак обязаны содержать сторожевых, служебных и бытовых пород на прочной привязи, спускать собак с привязи только в закрытых дворах, выводить собак на прогулку только на коротком поводке.

Выгул собак допускается на территории отведенной для этих целей.

9.7. Отлов бродячих животных осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией сельского поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

**10. Содержание водоемов и пляжей, кладбищ**

10.1. Содержание водоемов и мест купаний осуществляется администрацией сельского поселения и подрядными организациями.

Водоемы запрещается:

- засорять, засыпать.

- загрязнять сточными водами. Прибрежная полоса выделяется исключительно для общественного пользования в соответствии с действующими нормативами.

10.2. Запрещается:

- заправлять, мыть, ремонтировать автомобили и другие транспортные средства на берегах рек, озер и искусственных водоемов, тротуарах и в зеленой зоне, а также у водопроводных колонок, колодцев, родников.

**11. Содержание мест погребения**

11.1. На территории кладбищ запрещается:

1) портить надмогильные сооружения, мемориальные доски, кладбищенское оборудование и засорять территорию;

2) производить рытье ям для добывания песка, глины, грунта;

3) осуществлять складирование строительных и других материалов;

4) производить работы по монтажу и демонтажу надмогильных сооружений без уведомления уполномоченных органов;

5) ломать и выкапывать зеленые насаждения, рвать цветы;

6) выгуливать собак, пасти домашних животных и ловить птиц;

7) разводить костры;

8) срезать дерн;

9) парковать личный транспорт на территории кладбищ, создавая помехи для проезда специализированного транспорта (катафалков).

**12. Праздничное оформление территории**

13.1. Праздничное оформление территории Шингаринского сельского поселения выполняется по решению администрации сельского поселения на период проведения государственных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляют их владельцы в рамках концепции праздничного оформления территории.

13.2. Работы, связанные с проведением сельских торжественных и праздничных мероприятий, осуществляют организации самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией сельского поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете сельского поселения.

13.3. В праздничное оформление рекомендуется включать: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминаций.

13.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией сельского поселения.

13.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

**13. Контроль и ответственность за нарушение Правил**

14.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют:

- уполномоченные лица администрации Ковылкинского муниципального района и администрации Шингаринского сельского поселения, наделенные полномочиями, составлению протоколов об административных правонарушений;

- органы внутренних дел;

- органы санитарно-эпидемиологического надзора;

- и другие уполномоченные в установленном порядке органы (должностные лица), обеспечивающие соблюдение установленных норм и правил в сфере благоустройства и санитарного содержания населенных пунктов района.

14.2. Уполномоченные должностные лица органов местного самоуправления поселения, в пределах своей компетенции, составляют протоколы об административных правонарушениях с последующей передачей их в административную комиссию администрации Ковылкинского муниципального района Республики Мордовия.

14.3. Граждане, индивидуальные предприниматели, организации и их должностные лица, виновные в нарушении настоящих Правил несут ответственность в порядке и на условиях, определенных законодательством Российской Федерации и Республикой Мордовия

14.4. Юридические и физические лица, нанесшие своими противоправными действиями или бездействием ущерб сельскому поселению, обязаны возместить нанесенный ущерб.

14.5. В случае отказа (уклонения) от возмещения ущерба в указанный срок ущерб взыскивается в судебном порядке.

14.6. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возмещения причиненного им материального ущерба в соответствии с действующим законодательством и устранения допущенных нарушений.